



**Legenda**

**Riferimenti territoriali**

- Confine comunale
- Perimetro del tessuto urbano consolidato (TUC)

**Tessuti consolidati**

- Tessuto dei nuclei storici
- Tessuto della residenza ad alta densità
- Tessuto della residenza a media densità
- Tessuto della residenza nel verde pertinenziale
- Tessuto delle ville
- Tessuto produttivo consolidato

**Riferimenti normativi**

- Tessuto terziario commerciale consolidato
- Tessuto delle aree verdi di connessione ambientale
- Piani attuativi in itinere

**Piano dei servizi**

- Attrezzature esistenti
- Attrezzature previste
- Attrezzature per la fruibilità ecocompatibile

\*Quaterpass\* e percorsi ciclopedonali a servizio della residenza

- esistenti
- di progetto

**Tessuto del territorio non urbanizzato**

- Ambiti agricoli
- Ambiti boscati

**Vincoli e altre prescrizioni**

- Varchi ecologici locali
- Fasce di compensazione ambientale e rispetto stradale
- Zona di rispetto cimiteriale
- Aree di spaglio

**Previsioni PGT**

- Ambiti di trasformazione
- Ambiti di completamento (AC)
- Ambiti di completamento e riqualificazione (ACR)
- Interventi sul sistema viario

**QUADRO D'UNIONE**

COMUNE DI  
**BUGUGGIATE**  
PROVINCIA DI VARESE  
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

Adozione	Deliberazione C. C. n° .....	del .....
Controdeduzioni	Deliberazione C. C. n° .....	del .....
Approvazione	Deliberazione C. C. n° .....	del .....
Publicazione	.....	
Entrata in vigore	.....	

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale
------------	----------------------------------	------------------------

Progettisti variante 2018	Consulenti
<b>Dott. Arch. ANNA MANUELA BRUSA PASQUE' (capogruppo)</b> <b>Dott. Arch. MASSIMO MASTROMARINO</b> Estensore del Rapporto Ambientale <b>IDROGEE SERVIZI S.R.L.</b> Via Lungoteglio di Calcinato, 28 - 21100 Varese Tel. 0332 296650 Fax 0332 294650 - info@idrogeeservizi.com	Dott. P.L. Marco Meurat

Titolo Elaborato	n° Elaborato
<b>QUADRO URBANISTICO DI DETTAGLIO PdR01b</b>	<b>PdR01b</b>
VARIANTE PGT 2018	tavola 1/3

Data	Aggiornamento	Scala
SETTEMBRE 2018	FEBBRAIO 2019	1 : 2.000



**PIANO DELLE REGOLE**

**Massimo Mastromarino ARCHITETTO**  
Via Libertà, 34  
21020 Laveno Ponte Tresa (VA)  
Tel. 0332551385 Fax 0332551383  
email: massimo@mmarino.it

**Boeri Ambrogio INGEGNERE**  
Via Cassini, 11  
21021 - Gallarate (VA)  
Tel. 033277512 Fax 0332772257  
boeri@aberi.it

**Studio Brusa Pasque ARCHITETTI**  
Anna Manuela Brusa Pasque  
Elena Brusa Pasque

**STUDIO MASTROMARINO**  
Via Rinaldi, 27 - 21100 Varese  
Tel. 0332285117 Fax 0332284350  
info@mastromarino.it